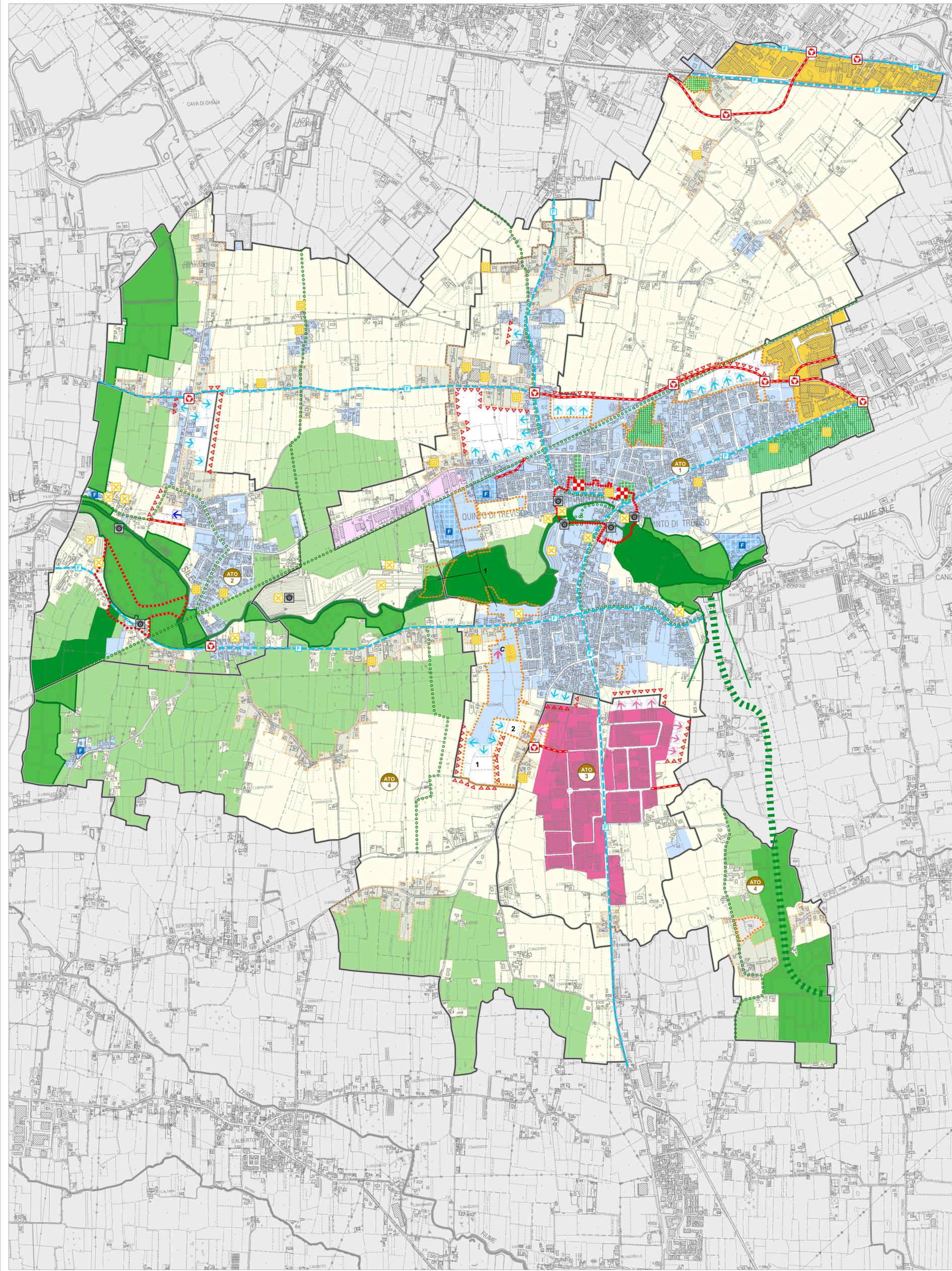


- Art. 56, All. A
- Ambiti Territoriali Omogenei - A.T.O.**  
 ATO 1 - Quinto di Treviso  
 ATO 2 - Santa Cristina  
 ATO 3 - Polo produttivo  
 ATO 4 - Ambito agricolo
- AZIONI STRATEGICHE**
- Art. 37 Aree di urbanizzazione consolidata residenziale
- Art. 37 Aree di urbanizzazione consolidata produttiva
- Art. 38 Ampliabile (P.T.C.P.)
- Art. 39 Non ampliabile (P.T.C.P.)
- Art. 39 Non ampliabile con destinazione terziaria prevalente (P.T.C.P.)
- Art. 40 Edificazione diffusa

- Art. 41 Area di riqualificazione e riconversione
- Art. 42 Opera incongrua - Attività produttiva in zona impropria (P.R.G.)
- Art. 43 Elemento di degrado - Attività produttiva in zona impropria "Tipo 1" (P.A. del Parco Naturale Regionale del Fiume Sile)
- Art. 44, All. C Contesto territoriale destinato alla realizzazione di programma complesso  
 1 - Accordo n. 1 pubblico-privato Art. 6 L.R. 11/2004 nel PAT  
 2 - Accordo n. 2 pubblico-privato Art. 6 L.R. 11/2004 nel PAT
- Art. 45 Limiti fisici alla nuova edificazione
- Art. 46 Linee preferenziali di sviluppo insediativo a destinazione residenziale
- Art. 46 Linee preferenziali di sviluppo insediativo a destinazione residenziale (da concertare con il Parco del Sile)
- Art. 46 Linee preferenziali di sviluppo insediativo a destinazione produttiva
- Art. 46 Prevalente destinazione d'uso commerciale

- Art. 47 Servizi di interesse comune di maggiore rilevanza - Esistenti e di progetto
- Art. 48 Infrastrutture di maggior rilevanza esistenti
- Art. 48 Infrastrutture di maggior rilevanza di progetto
- Art. 48 Infrastrutture di maggior rilevanza - Rotatoria di progetto
- Art. 49 Percorsi ciclopedonali - Esistenti e di progetto
- VALORI E TUTELE**
- Art. 50 Ambiti territoriali cui attribuire obiettivi di tutela, riqualificazione e valorizzazione
- Art. 51 Villa Veneta - I.R.V.V.
- Art. 51 Manufatto di archeologia industriale (P.T.C.P.)
- Art. 51 Contesto figurativo dell'ex Mulino di Cervera (P.T.C.P.)

- ELEMENTI DELLA RETE ECOLOGICA (P.T.C.P.)**
- Art. 53 1) Area nucleo (P.T.C.P.)
- Art. 53 2) Corridoio ecologico secondario (P.T.C.P.)
- Art. 53 3) Area di completamento (P.T.C.P.)
- Art. 53 4) Stepping zone (P.T.C.P.)
- Art. 53 5) Fascia tampone (P.T.C.P.)
- Art. 53 6) Varco (P.T.C.P.)
- osservazione al PAT



**COMUNE DI QUINTO DI TREVISO**

**PAT 2013**

**Piano di Assetto del Territorio**  
 Piano Regolatore Comunale LR 11/2004

**Carta delle Trasformabilità**

**Approvato in Conferenza di Servizi del 01/10/2014**

**Il Sindaco**  
 Mauro Di Zilio

**Il Vice Sindaco**  
 Gallo Sator

**Il Responsabile Servizio Urbanistica**  
 Arch. Andrea Sansonetti

**Il Segretario Comunale**  
 Dott. Gaetano Ceccon

**Progettisti**  
 Urb. Raffaele Casarotta  
 Urb. Daniela Pozzi  
 Urb. Valeria Pozzi

**Contributi specialistici**  
 Dott. Amb. Luca Feltrin  
 Ing. Erika Legolatto  
 Ing. Erika Legolatto  
 Dott. For. Marco Pianca  
 Ing. Lino Polastri  
 Geol. Eric Tomo  
 Urb. Fabio Vanni

**VENETO PROGETTI**

TAV. **4.1**

Elaborato 24  
 scala 1:10 000

Coordinate: upper left: 1 743 119; 5 052 505 lower right: 1 748 769; 5 054 945