



COMUNE DI QUINTO DI TREVISO

Provincia di TREVISO

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Oggetto: PERIMETRAZIONE DEGLI "AMBITI DI URBANIZZAZIONE CONSOLIDATA" AI SENSI DELL'ART. 13 COMMA 9 DELLA LEGGE REGIONALE 6 GIUGNO 2017, N. 14. INDIVIDUAZIONE

L'anno *duemiladiciassette*, il giorno *undici* del mese di *agosto* alle ore *12:00* in Quinto di Treviso nella Residenza Municipale, per convocazione del Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale.

Eseguito l'appello risultano presenti e assenti:

DAL ZILIO MAURO	SINDACO	P
DURIGON IVANO	VICE SINDACO	P
FAVARO LUCIANO	ASSESSORE	P
SOLIGO NADIA	ASSESSORE ESTERNO	A
DA FORNO ISABELLA	ASSESSORE ANZIANO	A

Presenti n. 3 Assenti n. 2

Partecipa alla seduta il VICESEGRETARIO COMUNALE Dr.ssa PATRIZIA PIOVAN
DAL ZILIO MAURO, nella sua qualità di SINDACO, assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

(art. 124 D.Lgs. 18.08.2000 n. 267)

Certifico io sottoscritto Messo comunale che copia del presente verbale viene pubblicata in data odierna all'Albo Online, per quindici giorni consecutivi.

Li,

IL MESSO COMUNALE
GRIGUOLO PIERO

COMUNICAZIONI

(artt. 125 e 135 D.Lgs. 18.08.2000 n. 267)

- Ai CAPIGRUPPO
 Alla PREFETTURA

OGGETTO: PERIMETRAZIONE DEGLI "AMBITI DI URBANIZZAZIONE CONSOLIDATA" AI SENSI DELL'ART. 13 COMMA 9 DELLA LEGGE REGIONALE 6 GIUGNO 2017, N. 14. INDIVIDUAZIONE.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che:

- il tema del contenimento – riduzione del consumo del suolo si è imposto nell’ultimo decennio come questione centrale delle politiche territoriali a livello europeo;
- la Commissione Europea è più volte intervenuta sull’argomento e nel 2011 ha indicato come obiettivo dell’Unione quello di arrivare entro il 2050 a un “consumo” di suolo agricolo pari a zero; l’obiettivo è quello di giungere entro tale termine ad un bilancio di terreni interessati da interventi di nuova urbanizzazione/impermeabilizzazione e quelli eventualmente ri-naturalizzati pari a zero;
- in questo contesto la Regione Veneto con la Legge del 6 giugno 2017 n. 14 “Disposizioni per il contenimento del consumo del suolo e modifiche della Legge regionale 23 aprile 2004 n. 11 – Norme per il governo del territorio e in materia di paesaggio”, ha inteso dettare le prime disposizioni in materia di contenimento e riduzione di consumo del suolo;

PRECISATO che tale disposizione legislativa pone in capo ai Comuni alcuni obblighi e, in primis:

- a) compilare e inviare alla Regione la scheda informativa e di cui all’allegato A della legge in questione, entro sessanta giorni dalla data di ricevimento (avvenuto in data 26-06-2017 prot. 9679), come dispone l’art. 4, comma 5;
- b) individuare gli ambiti di urbanizzazione consolidata di cui all’articolo 2, comma 1, lettera e), con provvedimento della Giunta o del Consiglio comunale, da trasmettere alla Regione entro il termine di cui sopra;

DATO ATTO che la definizione del concetto di “urbanizzazione consolidata”, contenuta nell’art. 2 comma 1 lett e) della stessa legge, include sostanzialmente in questi ambiti *l’insieme delle parti del territorio già edificato, comprensivo delle aree libere intercluse o di completamento destinate dallo strumento urbanistico alla trasformazione insediativa, delle dotazioni di aree pubbliche per servizi e attrezzature collettive, delle infrastrutture e delle viabilità già attuate, o in fase di attuazione, nonché le parti del territorio oggetto di un piano urbanistico attuativo approvato e i nuclei insediativi in zona agricola.* La legge infine precisa che gli ambiti di urbanizzazione consolidata non coincidono necessariamente con quelli individuati dal Piano di Assetto del Territorio (PAT);

CONSIDERATO CHE, sulla scorta della definizione di legge, delle istruzioni fornite dalla Regione per l’invio dei dati e delle domande con risposta più frequenti (FAQ) pubblicate sul sito internet della Regione, il Comune di Quinto di Treviso ha provveduto all’individuazione delle aree di urbanizzazione consolidata nell’accezione della sopraccitata legge ed in base alla interpretazione prevalente della medesima;

ESAMINATI gli elaborati di seguito elencati predisposti del Settore Gestione del Territorio - Servizio Urbanistica - in ottemperanza alle norme succitate:

- gli elaborati grafici (P01A e P01B) allegati alla presente, in scala 1:5.000, intitolati: “*Individuazione degli ambiti di urbanizzazione consolidata ai sensi della L.R. 14/2017*”, di individuazione delle aree in argomento;
- la “scheda informativa” cui art. 4 comma 5 L.R. n.14/2017;

RICHIAMATI:

- il Piano di Assetto del Territorio (P.A.T.), approvato con conferenza di servizi in data 01-10-2014, ratificato con Deliberazione Giunta Provinciale n. 429 del 3 novembre 2014, pubblicata nel B.U.R. n. 111 del 20.11.2014;
- il P.R.G. approvato con deliberazioni della G.R.V. n. 3047 del 29.10.2002 e n. 2898 del 03.10.2003, che a seguito dell'approvazione del P.A.T., per le parti compatibili con lo stesso, è divenuto il primo Piano degli interventi;
- il documento programmatico preliminare alla redazione del Piano degli Interventi presentato al Consiglio comunale in data 26 aprile 2016;

VISTA la seguente normativa:

- D.Lgs n. 267 del 18 agosto 2000;
- D.Lgs n. 33 del 14 marzo 2013;
- L.R. n. 14 del 6 giugno 2017;
- L.R. n. 11 del 23 aprile 2014

RICONOSCIUTA la propria competenza ai sensi dell'art. 48 comma 2 del D.Lgs 18/08/2000, n. 267;

VISTO che è stato acquisito il parere di regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 da parte del Responsabile del Settore III arch. Andrea Sancassani e che non è necessario parere in ordine alla regolarità contabile non comportando la presente deliberazione impegno di spesa o diminuzione di entrata;

Ad unanimità di voti favorevoli espressi nei modi e forme di legge,

D E L I B E R A

1. **di approvare**, per le motivazioni indicate in premessa e che si hanno qui per integralmente riportate, gli elaborati di seguito elencati e allegati alla presente deliberazione:
 - la perimetrazione degli ambiti di urbanizzazione consolidata, come definiti all'articolo 2, comma 1, lettera e) della Legge regionale 6 giugno 2017, n. 14, costituita dagli elaborati P01A e P01B;
 - la "scheda informativa" cui articolo 4 comma 5 della Legge regionale 6 giugno 2017, n. 14;
2. **di incaricare** il Responsabile del Settore III di provvedere agli adempimenti previsti dalla L.R. n. 14/2017 ed in particolare di inviare alla Regione Veneto entro il termine indicato all'articolo 4, comma 5:
 - la scheda informativa, allegato A alla L.R. n. 14/2017, a firma del Responsabile del Settore III;
 - la perimetrazione degli ambiti di urbanizzazione consolidata ai sensi dell'art. 13 comma 9 L.R. 14/2017;
3. **di dare atto** che l'oggetto della presente deliberazione rientra nella competenza della Giunta Comunale ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. n. 267/2000;
4. **di dare atto** che contestualmente alla sua pubblicazione, il presente verbale viene comunicato ai Capigruppo Consiliari mediante trasmissione di elenco, ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. n. 267/2000;

Indi, stante l'urgenza, per il rispetto del termine previsto dall'art. 4 comma 5 della L.R. 14/2017, con separata votazione favorevole unanime espressa nei modi e forme di legge,

DICHIARA

la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

Si esprime parere Favorevole in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267.

Quinto di Treviso, 11-08-2017

Il Responsabile del Settore
SANCASSANI ANDREA

Letto, confermato e sottoscritto:

IL SINDACO
DAL ZILIO MAURO

IL VICESEGRETARIO COMUNALE
Dr.ssa PATRIZIA PIOVAN

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA (art. 134 D.Lgs.18.08.2000 n.267)

La presente deliberazione:

- è stata pubblicata all'albo pretorio on line del comune a norma delle vigenti disposizione di legge;
- è stata trasmessa in elenco ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art.125 del D.Lgs.18.08.2000 n.267;
- è divenuta esecutiva per decorrenza dei termini (art.134, comma3, D.Lgs.18.08.2000 n. 267)
in data_____

Li,_____

Il Vice Segretario
Dr.ssa Patrizia Piovan