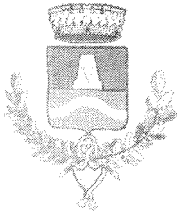


ORIGINALE

Reg. generale 425

Del 27-11-2012



COMUNE DI QUINTO DI TREVISO

PROVINCIA DI TREVISO

Servizio 3° - SERVIZIO III: TECNICO

Determinazione Numero 137

**Oggetto: CONCLUSIONE CONFERENZA DEI SERVIZI PER ACQUISIZIONE DEI
PARERI IN MERITO AL PROGETTO "PALUDARIUM LE TERRE ANFIBIE
DEL SILE"**

N.B. L'originale del presente atto viene trasmesso alla Segreteria, per l'archiviazione.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 64 in data 21.12.1999 è stato deciso di affidare in concessione, ai sensi della legge 27.12.1997 n. 449 art. 43, a FONDAZIONE CASSAMARCA con sede in Treviso, vicolo Spineda n. 20, l'area denominata "Oasi Cervara" per il periodo di anni 20;
- in data 22.03.2000 è stata sottoscritta la relativa convenzione;
- la FONDAZIONE CASSAMARCA ha affidato la gestione della suddetta area alla propria società strumentale CIVIBUS SPA con sede a Treviso, Piazza San Leonardo n. 1;
- la CIVIBUS SPA ha concesso in affitto d'azienda l'attività relativa ai servizi, da svolgersi all'interno dell'area, a OASI CERVARA SRL con sede in Treviso, Viale della Repubblica n. 103, società di gestione di siti naturalistici ed ambientali nei quali sviluppare progetti di turismo naturalistico ed ambientale compatibile, con contratto quinquennale stipulato in data 20.05.2002, confermato per tacito rinnovo fino al 31.05.2012;
- che OASI CERVARA srl ha concesso alla società cooperativa ALCEDO con sede a Treviso in Via S.Bona Vecchia n° 43 "la gestione dei servizi formativi ed informativi con le scuole e con i visitatori del sito relativamente agli aspetti naturalistici ed ambientali all'interno del sito naturalistico del mulino Cervara di S.Cristina di Quinto di Treviso;

Vista la richiesta presentata da ALCEDO s.c. in data 15.10.2012 prot. n. 12432 per la realizzazione all'interno dell'Oasi Cervara a S.Cristina di un progetto, agli atti, denominato **"Paludarium, le terre anfibie del Sile" progetto di conservazione e valorizzazione del patrimonio naturale dell'antica palude di Cervara a Santa Cristina di Quinto di Treviso, all'interno del Parco Naturale regionale del Fiume Sile;**

Visti gli elaborati progettuali così denominati :

- TAVOLA 1.0 INQUADRAMENTO : TERRITORIALE, URBANISTICO, AMBIENTALE
- TAVOLA 1.1 ASSETTO INTERREGIONALE: IL PALUDARIUM E LA GREENWAY TREVISO-OSTIGLIA
- TAVOLA 1.2 IL "LABORATORIO" OASI CERVARA : MOTORE DI TUTELA ED INNOVAZIONE DEL PATRIMONIO NATURALE-CULTURALE DEL SILE
- TAVOLA 2.0 STATO DI FATTO: PLANIMETRIA GENERALE
- TAVOLA 2.1 STATO DI FATTO : RILIEVO FOTOGRAFICO
- TAVOLA 2.2. ASSETTO STORICO : CARTOGRAFIE IGM E AEROFOTO
- TAVOLA 2.3 ICONOGRAFIE STORICHE
- TAVOLA 3.0 PROGETTO : PLANIMETRIA GENERALE
- TAVOLA 3.1 PROGETTO DETTAGLI : OPERE IN LEGNO E CARTELLONISTICA
- TAVOLA 3.2 CAVANA DELLE PANTANE – NURSERY DELLE CICOGNE
- RELAZIONE TECNICA
- RELAZIONE PAESAGGISTICA
- VALUTAZIONE DI INCIDENZA AMBIENTALE
- COMPUTO METRICO

Dato atto che il progetto, prevede, all'interno dell'Oasi Naturalistica di Cervara, la realizzazione di un itinerario didattico-naturalistico articolato in tappe di visitazione che prevedono il restauro di piccoli manufatti, la realizzazione di modeste infrastrutture finalizzate alla fruizione sostenibile, l'allestimento interno di un'area con funzioni museali e opere diffuse di conservazione dell'area oggetto di intervento.

In particolare, prevede il recupero mediante il rifacimento della copertura delle pareti e della pavimentazione della Cavana delle Pantane, il posizionamento di un nuovo colmo in rame e uno scivolo d'accesso per i disabili presso il Casone di Palude, il rifacimento dell'Osservatorio del Martino, la realizzazione di n° 5 piattaforme didattiche presso 4 grandi alberi e presso lo stagno delle rane, lo smantellamento e rifacimento della fatiscente struttura dell'osservatorio dei fontanassi, la realizzazione di una nuova passerella sul canale della Rosta, la realizzazione di un nuovo

osservatorio del Porciglione, la realizzazione di una nuova area dedicata a Giardino Botanico palustre, la realizzazione di passerelle di collegamento tra i vari siti citati ed infine la realizzazione presso l'ex centralina enel di un nuovo allestimento espositivo permanente con acquari e terrari denominato Riparium;

Vista la necessità acquisire concessioni, nulla osta, pareri, autorizzazioni e/o permessi da altre amministrazioni pubbliche per l'approvazione del progetto definitivo dell'opera pubblica sopraccitata;

Visto che allo scopo è stata indetta una Conferenza di Servizi per il giorno 27/11/2012 alle ore 10.00, presso la sede municipale di piazza Roma 2, convocando le seguenti Amministrazioni e Società:

- OASI CERVARA Srl – Società di Gestione;
- PARCO NATURALE REGIONALE DEL FIUME SILE;
- SOPRINTENDENZA PER I BENI ARCHITETTONICI E PER IL PAESAGGIO PER LE PROVINCIE DI TV-BL-PD-TV;
- U.L.S.S. DELLA REGIONE VENETO DIPARTIMENTO DI PREVENZIONE SERVIZIO IGIENE E SANITA' PUBBLICA;

Preso atto che :

- il progetto definitivo, redatto dall'arch. Gennaro Memmoli e dott. Marco Squizzato è stato interamente trasmesso su supporto informatico agli Enti interessati unitamente alla convocazione della conferenza di servizi;
- apposito avviso, ns. prot. 13866 del 13/11/2012, di convocazione della Conferenza di Servizi è stato pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Quinto di Treviso e sul sito web comunale;
- alla Conferenza di Servizio hanno presenziato i tecnici progettisti che hanno fornito chiarimenti e delucidazioni su richiesta degli intervenuti;

Constatato che:

- le Amministrazioni hanno partecipato alla Conferenza mediante apposito rappresentante, delegato e legittimato dall'organo competente ad esprimere in modo vincolante la volontà dell'Amministrazione di appartenenze, nelle persone di seguito elencate:
 - Arch. Andrea Sancassani responsabile del Servizio III^A-Tecnico del Comune di Quinto di Treviso;
 - Dott. Erminio Ramponi, in rappresentanza di ALCEDO s.c.;
 - Tecnico della Prevenzione Ray Carraretto, in rappresentanza dell'ULLS 9 Treviso, con delega Prot.140046 del 27/11/2012;
- le seguenti Amministrazioni, impossibilitate a partecipare alla conferenza, hanno fatto pervenire il proprio parere come di seguito riportato:
 - ENTE PARCO NATURALE REGIONALE DEL FIUME SILE acquisito in data 27/11/2012 al prot. n. 14576, parere favorevole con la seguente prescrizione: non venga alterata la componente arborea/arbustiva aldi fuori di quanto previsto dal presente progetto e non si aumentino le superfici impermeabilizzate.;
 - SOPRINTENDENZA PER I BENI ARCHITETTONICI E PER IL PAESAGGIO PER LE PROVINCIE DI TV-BL-PD-TV, acquisito in data 27/11/2012 al prot. N. 14529, con il seguente parere : le opere in progetto risultano compatibili con i valori tutelati, e con l'interesse paesaggistico del sito.
- il comma 6-bis dell'art. 14-ter della legge 241/1990, come innovato dalla legge n. 15/2005, prevede che all'esito dei lavori della conferenza l'amministrazione procedente è tenuta ad

adottare la determinazione motivata di conclusione del procedimento, valutate le specifiche risultanze della conferenza e tenendo conto delle posizioni espresse in quella sede;

- la determinazione conclusiva della Conferenza di Servizi sostituisce, a tutti gli effetti di legge, ogni autorizzazione, concessione, nulla-osta, o atto di assenso comunque denominato di competenza delle Amministrazioni partecipanti, o comunque invitate a partecipare, ma risultanti assenti;
- la conferenza di servizi ha concluso i propri lavori nella seduta del 27/11/2012, con l'emissione dei seguenti pareri, come risulta da apposito verbale:
 - ENTE PARCO NATURALE REGIONALE DEL FIUME SILE acquisito in data 27/11/2012 al prot. n. 14576, parere favorevole con la seguente prescrizione: non venga alterata la componente arborea/arbustiva aldi fuori di quanto previsto dal presente progetto e non si aumentino le superfici impermeabilizzate.;
 - SOPRINTENDENZA PER I BENI ARCHITETTONICI E PER IL PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI TV-BL-PD-TV, acquisito in data 27/11/2012 al prot. N. 14529, con il seguente parere : le opere in progetto risultano compatibili con i valori tutelati, e con l'interesse paesaggistico del sito.
 - T.d.p. dott. Ray Carraretto, in rappresentanza dell'ULLS 9 Treviso – Parere Favorevole con la prescrizione che in fase di esercizio venga redatto un piano di gestione in sicurezza del centro visitatori in relazione alle nuove modifiche dell'allestimento;
 - Arch. Andrea Sancassani - Parere Favorevole;

Visti:

- gli art. 97 del D.Lgs. 163/2006, l'art. 22 della L.R. 27/2003, gli artt. 14 e segg. della L. 241/90 e successive modifiche ed integrazioni;
- il Decreto del Sindaco n. 13 del 28.12.2011 relativo alla nomina dei Responsabili di Servizio fino al 31.12.2012;

DETERMINA

1. **Di dare atto**, per i motivi esposti in premessa e che si hanno qui per integralmente riportati, della conclusione del procedimento amministrativo di valutazione e acquisizione pareri del progetto definitivo dell'opera pubblica denominata ***“Paludarium, le terre anfibie del Sile” progetto di conservazione e valorizzazione del patrimonio naturale dell'antica palude di Cervara a Santa Cristina di Quinto di Treviso, all'interno del Parco Naturale regionale del Fiume Sile***, conformemente ai pareri favorevoli con le prescrizioni di cui al relativo verbale, allegato al presente atto, espressi in conferenza dei servizi, a cui sono stati convocati gli enti in premessa e che ha concluso i propri lavori in data 27/11/2012;
2. **Di dare atto** che ai sensi del comma 6-bis dell'art. 14-ter della legge 241/1990 i contenuti della presente determinazione conclusiva sostituiscono a tutti gli effetti ogni autorizzazione, concessione, nulla osta o atto di assenso comunque denominato, necessaria per l'approvazione del progetto definitivo dell'opera di cui sopra, di competenza delle Amministrazioni partecipanti, o comunque invitate a partecipare ma risultanti assenti alla predetta Conferenza.

Quinto di Treviso, 27-11-2012



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
SANCASSANI ANDREA

VERBALE DELLA CONFERENZA DI SERVIZI
PER LA VALUTAZIONE E L'APPROVAZIONE
DEL PROGETTO DELL'OPERA PUBBLICA

“Paludarium, le terre anfibie del Sile” progetto di conservazione e valorizzazione del patrimonio naturale dell’antica palude di Cervara a Santa Cristina di Quinto di Treviso, all’interno del Parco Naturale Regionale del fiume Sile.

Convocazione Conferenza di servizi sul progetto definitivo.

(art. 14 e successivi legge 7 agosto 1990 n. 241 e succ. modifiche)

L'anno **2012** il giorno **27** del mese di **novembre** alle ore **10.00** presso la Sede Municipale di Piazza Roma n.ro 2,

il *geom. Mauro Dal Zilio*, sindaco del Comune di Quinto di Treviso, assume la presidenza della Conferenza indetta con convocazione pubblicata su albo pretorio n°435 dal 14/11/2012, allo scopo di acquisire pareri, valutazioni e nullaosta ai sensi dell'art. 14 bis, comma 2. della Legge 7.08.90, n 241, sul progetto definitivo dell'opera pubblica

“Paludarium, le terre anfibie del Sile” progetto di conservazione e valorizzazione del patrimonio naturale dell’antica palude di Cervara a Santa Cristina di Quinto di Treviso, all’interno del Parco Naturale Regionale del fiume Sile.

Il presidente prende atto che il Parco del Sile sta ultimando il parere a seguito di integrazioni presentate dalla ditta **ALCEDO s.c.** e pertanto la conferenza viene aggiornata alle ore 12.30.

Il Presidente pertanto alle ore 12.30 riassume la presidenza della conferenza di Servizi

PREMESSO

- che la legge 7 agosto 1990, n. 241 nel dettare disposizioni in materia di semplificazione dell'azione amministrativa ha introdotto, all'art. 14, l'istituto della Conferenza di Servizi al fine di semplificare le procedure amministrative;
- che l'invito per la seduta odierna è stato diramato ai soggetti interessati alla Conferenza medesima con lettera del 12/11/2012 prot. n. 13863;
- che il Comune di Quinto di Treviso è proprietario dell'area denominata Oasi di Cervara a S. Cristina di Quinto di Treviso, che lo stesso ha stipulato in data 22.03.2000 una convenzione della durata di 20 anni per la concessione alla Fondazione Cassamarca dell'area in questione per la sua gestione e valorizzazione, effettuata a tutt'oggi attraverso la società incaricata Oasi Cervara srl e che quest'ultima ha affidato alla soc. coop. Alcedo la gestione dei servizi formativi ed informativi con le scuole e i visitatori dell'area nonché l'autorizzazione ad effettuare un piano di investimenti sulle strutture ed attrezzature;
- che Alcedo s.c., regolarmente autorizzata da Oasi Cervara srl. ha sottoposto al Comune di Quinto di Treviso un progetto di conservazione e valorizzazione del patrimonio naturale dell'antica palude di Cervara a Santa Cristina di Quinto di Treviso denominato “Paludarium, le terre anfibie del Sile”;
- che alla conferenza di servizi sono stati invitati quali soggetti coinvolti ai sensi della normativa vigente:
 - **ALCEDO S. c.** proponente il progetto;
 - **PARCO NATURALE REGIONALE DEL FIUME SILE**;

Mauro Dal Zilio

- SOPRINTENDENZA PER I BENI ARCHITETTONICI E PER IL PAESAGGIO PER LE PROVINCIE DI TV-BL-PD-TV;
- U.L.S.S. DELLA REGIONE VENETO DIPARTIMENTO DI PREVENZIONE SERVIZIO IGIENE E SANITA' PUBBLICA;

- che il progetto definitivo, redatto dall'arch. Memmoli è stato interamente trasmesso su supporto informatico agli Enti interessati unitamente alla convocazione della conferenza di servizi;
- che è stata effettuata la pubblicazione all'albo pretorio online del Comune di Quinto di Treviso dal 14/11/2012 ad oggi e non sono pervenute osservazioni;

CONSTATATA

La presenza dei Signori:

- Arch. Andrea Sancassani responsabile del Servizio III^-Tecnico;
- Arch. Gennaro Memmoli e dott. Marco Squizzato progettisti
- Dott. Erminio Ramponi, in rappresentanza ALCEDO s.c.;
- Dott. Ray Carraretto in rappresentanza di ULSS n°9 giusta delega prot. n° 140046 del 27.11.2012

TUTTO CIO' PREMESSO

1. Il Presidente apre la seduta alle ore 12.30 ringraziando i presenti per la partecipazione alla Conferenza e per la collaborazione.
 Descrive l'iniziativa promossa dalla società cooperativa ALCEDO, che prevede, all'interno dell'Oasi Naturalistica di Cervara, la realizzazione di un itinerario didattico-naturalistico articolato in tappe di visitazione che prevedono il restauro di piccoli manufatti, la realizzazione di modeste infrastrutture finalizzate alla fruizione sostenibile, l'allestimento interno di un'area con funzioni museali e opere diffuse di conservazione dell'area oggetto di intervento.
 Il progetto in particolare, prevede il recupero mediante il rifacimento della copertura delle pareti e della pavimentazione della Cavana delle Pantane, il posizionamento di un nuovo colmo in rame e uno scivolo d'accesso per i disabili presso il Casone di Palude, il rifacimento dell'Osservatorio del Martino, la realizzazione di n° 5 piattaforme didattiche presso 4 grandi alberi e presso lo stagno delle rane, lo smantellamento e rifacimento della fatiscente struttura dell'osservatorio dei fontanassi, la realizzazione di una nuova passerella sul canale della Rosta, la realizzazione di un nuovo osservatorio del Porciglione, la realizzazione di una nuova area dedicata a Giardino Botanico palustre, la realizzazione di passerelle di collegamento tra i vari siti citati ed infine la realizzazione presso l'ex centralina enel di un nuovo allestimento espositivo permanente con acquari e terrari denominato Riparium
2. Il Presidente ricorda alle Amministrazioni presenti che:
 - esse sono state chiamate in Conferenza per esprimere, per quanto di loro competenza, il proprio assenso sul progetto definitivo dell'opera in oggetto, già inviato in precedenza a ciascuna di esse e una cui copia resta depositata agli atti della Conferenza;

- ogni Amministrazione convocata partecipa alla Conferenza attraverso un unico rappresentante, appositamente delegato e legittimato dall'organo competente ad esprimere in modo vincolante la volontà dell'Amministrazione su tutte le decisioni di competenza della stessa;
- si considera acquisito l'assenso dell'Amministrazione, il cui rappresentante non abbia espresso definitivamente la volontà dell'Amministrazione rappresentata;
- la determinazione conclusiva della Conferenza di Servizi sostituisce, a tutti gli effetti di legge, ogni autorizzazione, concessione, nulla-osta, o atto di assenso comunque denominato di competenza delle Amministrazioni partecipanti, o comunque invitate a partecipare, ma risultanti assenti.
- Successivamente all'acquisizione dei pareri della presente conferenza di servizi, l'Amministrazione Comunale si esprimerà quale proprietario dell'area per la definitiva approvazione. Tale argomento verrà portato all'ordine del giorno della seduta della Giunta comunale del 28.11.2012.

3. Il Presidente informa che i seguenti enti :

- SOPRINTENDENZA PER I BENI ARCHITETTONICI E PER IL PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI TV-BL-PD-TV
- ENTE PARCO NATURALE REGIONALE DEL FIUME SILE

non potendo garantire la presenza di un proprio rappresentante hanno espresso proprio parere scritto rispettivamente prot. n°32981 del 27.11.2012 e prot. n° 3671 del 27.11.2012.

4. Il presidente cede la parola al dott. Ramponi, che procede all'illustrazione delle finalità del progetto in argomento;
5. il presidente cede la parola all'arch. Memmoli che procede all'illustrazione delle caratteristiche essenziali del progetto in argomento;
6. Le amministrazioni si esprimono, mediante i soggetti abilitati, nel modo seguente:
 - Parco Naturale Regionale del Fiume Sile – parere favorevole con prescrizioni : non venga alterata la componente arborea/arbustiva al di fuori di quanto previsto dal presente progetto e non si aumentino le superfici impermeabilizzate;
 - Soprintendenza per i beni architettonici e paesaggistici per le province di VE-BL-PD-TV – Le opere in progetto risultano compatibili con i valori tutelati, e con l'interesse paesaggistico del sito.
 - ULSS n° 9 di Treviso: parere favorevole con la prescrizione che in fase di esercizio venga redatto un piano di gestione in sicurezza del centro visitatori in relazione alle nuove modifiche dell'allestimento;
 - Arch. Andrea Sancassani, - Parere Favorevole;

P.Q.M.

Il presidente, preso atto delle pronunce rese in Conferenza dai soggetti invitati, dichiara che il progetto relativo all'opera pubblica denominata " "Paludarium, le terre anfibie del Sile" progetto di conservazione e valorizzazione del patrimonio naturale dell'antica palude di Cervara a Santa Cristina di Quinto di Treviso, all'interno del Parco Naturale Regionale del fiume Sile.", ha riportato l'assenso richiesti ai sensi dell'art. 14 legge 7 agosto 1990, n. 241 e successive modifiche e che pertanto si può dichiarare conclusa la conferenza.

Dà atto che il provvedimento finale conforme alla determinazione conclusiva della Conferenza che verrà redatto, sostituirà, a tutti gli effetti, ogni parere o prescrizione delle amministrazioni partecipanti, o comunque invitate a partecipare, ma risultate assenti, alla conferenza.


Si dispone che copia del presente Verbale venga trasmessa a tutti gli interessati al Procedimento e che del provvedimento conclusivo della Conferenza venga data pubblicità mediante affissione all'Albo Pretorio online del Comune di Quinto di Treviso

Contro il presente verbale è ammesso ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale.

La conferenza viene dichiarata chiusa alle ore 13.00

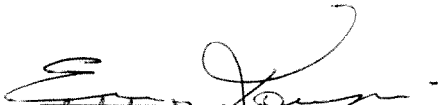
Letto, confermato e sottoscritto

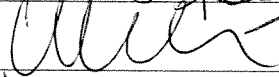
Il Presidente
geom. Mauro Dal Zilio



I Partecipanti

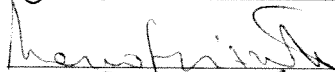
Dott. Erminio Ramponi in rappresentanza Alcedo s.c.





Arch. Gennaro Memmoli progettista

Dott. Marco Squizzato



T.d.p. dott. Ray Carraretto, in rappresentanza dell'ULLS 9 Treviso



Arch. Andrea Sancassani, ufficio tecnico Comune di Quinto di Treviso

