

TARIFE ONERI DI URBANIZZAZIONE NEL COMUNE DI QUINTO DI TREVISO

RISPETTO ALLE TABELLE DI CUI ALLA DEL. G.C. N. 570 DEL 15-10-1992 SONO STATI INCREMENTATI DEL 43%

43%

TABELLA A.1 : PER GLI INTERVENTI A DESTINAZIONE RESIDENZIALE

RESIDENZA (€/mq)

ZONA	lf < 1,00 mc/mq			1,00 mc/mq >= lf < 3,00 mc/mq			lf >= 3,00 mc/mq		
	O.U.P.	O.U.S.	TOTALE	O.U.P.	O.U.S.	TOTALE	O.U.P.	O.U.S.	TOTALE
A	€ 3,99	€ 1,99	€ 5,98	€ 1,89	€ 1,99	€ 3,89	--	--	--
B	--	--	--	€ 2,53	€ 2,66	€ 5,18	--	--	--
C	--	--	--	€ 6,31	€ 6,65	€ 12,96	--	--	--
E	€ 13,29	€ 6,65	€ 19,94	--	--	--	--	--	--

Il volume da considerare è quello dato dal prodotto dall'altezza di ogni locale per la sua superficie utile, determinata ai sensi dell'art. 2 del D.M.LL.PP. 10,5,1977 (Su - Snr).

E -50%	€ 6,65	€ 3,32	€ 9,97	Importo ridotto del 50 % per imprenditori agricoli a titolo principale e non a titolo principale con esclusione dei casi di cui alla lettera a dell'art. 9 della L. 28.01.1977 n.10
--------	--------	--------	--------	---

E -35%	€ 8,64	€ 4,32	€ 12,96	Importo ridotto del 50 % e incrementato del 30 % per interventi eseguiti da soggetti che non sono imprenditori agricoli
--------	--------	--------	---------	---

TABELLA A.2 : PER GLI INTERVENTI PER ATTIVITA' PRODUTTIVE:

INDUSTRIA - ARTIGIANATO - AGRICOLTURA (€/mq)

ZONA	INDUSTRIA			ARTIGIANATO			AGRICOLTURA		
	O.U.P.	O.U.S.	TOTALE	O.U.P.	O.U.S.	TOTALE	O.U.P.	O.U.S.	TOTALE
A	€ 18,72	€ 14,98	€ 33,70	€ 5,76	€ 2,16	€ 7,92	€ 11,52	€ 1,44	€ 12,96
B	€ 14,62	€ 11,70	€ 26,32	€ 7,44	€ 2,79	€ 10,24	€ 9,75	€ 1,22	€ 10,97
C	€ 14,62	€ 11,70	€ 26,32	€ 10,63	€ 3,99	€ 14,62	€ 9,75	€ 1,22	€ 10,97
D	€ 8,86	€ 7,09	€ 15,95	€ 7,09	€ 2,66	€ 9,75	€ 9,75	€ 1,22	€ 10,97
E	€ 13,29	€ 10,63	€ 23,93	€ 10,63	€ 3,99	€ 14,62	€ 8,86	€ 1,11	€ 9,97

La superficie da considerare è la superficie utile di calpestio di ogni piano. Per le residenze in zona "D" si fa riferimento alle tariffe residenziali, zone "B" o "C", a secondo che si tratti di zone "D" di completamento o di espansione.

TABELLA A.3 : PER GLI INTERVENTI A DESTINAZIONE TURISTICA COMMERCIALE E DIREZIONALE

TURISMO - ALBERGHI (€/mq)

ZONA	lf < 1,50 mc/mq			1,50 mc/mq >= lf < 3,00 mc/mq			lf >= 3,00 mc/mq		
	O.U.P.	O.U.S.	TOTALE	O.U.P.	O.U.S.	TOTALE	O.U.P.	O.U.S.	TOTALE
A	€ 10,30	€ 7,42	€ 17,72	€ 4,11	€ 5,19	€ 9,30	--	--	--
B	--	--	--	€ 3,28	€ 4,15	€ 7,44	--	--	--
C	€ 12,36	€ 8,91	€ 21,27	€ 4,93	€ 6,23	€ 11,16	--	--	--
D	€ 10,30	€ 7,42	€ 17,72	€ 4,11	€ 5,19	€ 9,30	--	--	--
E	€ 8,24	€ 5,94	€ 14,18	--	--	€ 0,00	--	--	--
F	€ 9,27	€ 6,68	€ 15,95	€ 3,70	€ 4,67	€ 8,37	--	--	--

Il volume da considerare è quello dato dal prodotto dell'altezza di ogni locale per la sua superficie utile, determinata ai sensi del D.M.LL.PP. 10-5-1977.

ATTIVITA' COMMERCIALI (€/mq)

ZONA	lf < 1,50 mc/mq			1,50 mc/mq >= lf < 3,00 mc/mq			lf >= 3,00 mc/mq		
	O.U.P.	O.U.S.	TOTALE	O.U.P.	O.U.S.	TOTALE	O.U.P.	O.U.S.	TOTALE
A	€ 27,21	€ 11,26	€ 38,46	€ 16,57	€ 11,26	€ 27,83	--	--	-
B	--	--	-	€ 14,50	€ 9,85	€ 24,35	--	--	-
C	€ 27,21	€ 11,26	€ 38,46	€ 16,57	€ 11,26	€ 27,83	--	--	-
D	€ 34,01	€ 14,07	€ 48,08	€ 20,72	€ 14,07	€ 34,78	--	--	-
E	€ 40,81	€ 16,88	€ 57,69	-	-	-	--	--	-
F	€ 30,61	€ 12,66	€ 43,27	€ 18,64	€ 12,66	€ 31,31	--	--	-

La superficie da considerare è la superficie utile di ogni locale, anche se interrati, senza alcuna riduzione anche se si trattasse di magazzini, depositi o altri vani accessori.

ATTIVITA' DIREZIONALI (€/mq)

ZONA	lf < 1,50 mc/mq			1,50 mc/mq >= lf < 3,00 mc/mq			lf >= 3,00 mc/mq		
	O.U.P.	O.U.S.	TOTALE	O.U.P.	O.U.S.	TOTALE	O.U.P.	O.U.S.	TOTALE
A	€ 30,61	€ 12,66	€ 43,27	€ 18,64	€ 12,66	€ 31,31	--	--	-
B	-	-	-	€ 16,57	€ 11,26	€ 27,83	--	--	-
C	€ 40,81	€ 16,88	€ 57,69	€ 24,86	€ 16,88	€ 41,74	--	--	-
D	€ 34,01	€ 14,07	€ 48,08	€ 20,72	€ 14,07	€ 34,78	--	--	-
E	€ 40,81	€ 16,88	€ 57,69	-	-	-	--	--	-
F	€ 30,61	€ 12,66	€ 43,27	€ 18,64	€ 12,66	€ 31,31	--	--	-

La superficie da considerare è la superficie utile di ogni locale, anche se interrati, senza alcuna riduzione anche se si trattasse di magazzini, depositi o altri vani accessori.

TARIFFE ONERI DI URBANIZZAZIONE NEL COMUNE DI QUINTO DI TREVISO

RISPETTO ALLE TABELLE DI CUI ALLA DEL. CC. N. 10 DEL 20-02-1986 SONO STATI INCREMENTATI DEL 114%

**PROSPETTO A.1: INCIDENZA CONTRIBUTO PER LE OPERE NECESSARIE AL TRATTAMENTO E ALLO SMALTIMENTO DEI RIFIUTI SOLIDI, LIQUIDI E GASSOSI
INDUSTRIA - ARTIGIANATO - AGRICOLTURA (€/mq)**

	INDUSTRIA	ARTIGIANATO	AGRICOLTURA
CLASSIFICATE INSALUBRI DI 1° CLASSE	€ 1,11	€ 0,55	€ 0,55
CLASSIFICATE INSALUBRI DI 2° CLASSE	€ 0,55	€ 0,28	€ 0,28

1) Per le attività artigianali ed industriali il contributo viene ridotto al 50% se gli interventi avvengono in Z.T.O. di tipo D.

2) Per le attività artigianali e industriali classificate insalubri di 1° classe il contributo viene raddoppiato se gli interventi avvengono in Z.T.O. di tipo A, B, c ed E.

- Il contributo premesso è da computare in aggiunta a quello di cui alla precedente tabella 2 ;

- Si evidenzia, altresì, che i contributi suddetti sono dovuti dai concessionari in aggiunta alla diretta esecuzione degli impianti specifici dell'attività produttiva di trattamento e smaltimento dei rifiuti solidi, liquidi e gassosi ed al contributo previsto dalla legge 10.5.1976, n. 319 e successive modifiche ed integrazioni.

**PROSPETTO A.2: INCIDENZA CONTRIBUTO PER LA SISTEMAZIONE AMBIENTALE DEI LUOGHI
(ove ne siano alterate le caratteristiche)**

Tipo di Intervento	Incidenza del contributo per mq. di superficie di pavimento
IN SUPERFICIE	€ 1,11
SOTTO FALDA	€ 33,16