

# COMUNE DI QUINTO DI TREVISO - PROVINCIA DI TREVISO

## I.C.I. per l'anno 2010

TIPOLOGIE IMMOBILI	ALIQUOTA	DETRAZIONE
<b>Abitazione principale</b> e relative pertinenze, ai sensi art. 1 D.L. 93/2008	<b>ESENTE</b>	=
Abitazione principale, <b>se di categoria catastale A1, A8 o A9</b> e relative pertinenze	4‰	€ 103,29
Abitazioni e relative pertinenze, concesse in uso gratuito a genitori e/o figli quale abitazione principale	<b>ESENTE</b>	=
Abitazioni, <b>se di categoria catastale A1, A8 o A9</b> e relative pertinenze, concesse in uso gratuito a genitori e/o figli	4‰	=
Abitazione e relative pertinenze, possedute da anziani e disabili con residenza in istituti di ricovero o sanitari, a seguito di ricovero permanente, purchè non locata	<b>ESENTE</b>	
Abitazione, <b>se di categoria catastale A1, A8 o A9</b> e relative pertinenze, possedute da anziani e disabili con residenza in istituti di ricovero o sanitari, a seguito di ricovero permanente, purchè non locata	4‰	€ 103,29
Altri fabbricati	5,5‰	=
Terreni agricoli	5,5‰	=
Aree fabbricabili	5,5‰	=

L'art. 1 del D.L. n. 93/2008, convertito dalla Legge n. 126/2008, ha stabilito, con decorrenza dall'anno 2008, l'esenzione dall'I.C.I. delle unità immobiliari adibite ad abitazione principale del soggetto passivo, nonché quelle ad esse assimilate dal Comune con proprio regolamento o delibera, ad esclusione di quelle di categoria catastale A1, A8 e A9.

Ai sensi del Regolamento di questo Comune, sono assimilate alle abitazioni principali anche le seguenti:

\* Le abitazioni date in uso gratuito a parenti ed affini in linea retta fino al 1° grado (genitori e figli). Tale condizione deve necessariamente essere collegata alla residenza anagrafica del soggetto comodatario. I contribuenti interessati a fruire di tali agevolazioni, devono presentare entro il 31/07/2010 la dichiarazione ICI, utilizzando l'apposito modello ministeriale. (*art. 5, commi 4,5 e 6 del vigente Regolamento comunale I.C.I.*)

\* L'unità immobiliare posseduta a titolo di proprietà, usufrutto o abitazione da anziani, o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata. I contribuenti interessati a fruire di tali agevolazioni, devono presentare entro il 31/07/2010 apposita dichiarazione ICI, utilizzando l'apposito modello ministeriale. (*art. 5, commi 3 e 6 del vigente Regolamento comunale I.C.I.*)

**Dall'anno 2009, l'Amministrazione ha ritenuto opportuno non determinare dei valori minimi di riferimento per le aree fabbricabili, quindi le stesse, vanno dichiarate annualmente in base al valore di mercato al primo gennaio dell'anno di imposizione, riferito alla zona interessata.**

Il pagamento dell'imposta avverrà in due rate, scadenti entro il **16 giugno 2010** e dal 1° al **16 dicembre 2010**, delle quali la prima, pari al 50 % dell'imposta dovuta per l'intero anno, e la seconda a saldo. Resta salva la possibilità di effettuare un unico versamento per l'intero importo dovuto, entro il **16 giugno 2010**. Il pagamento dovrà essere effettuato mediante versamento diretto sul C.C.P. n° **27100379** intestato a **COMUNE DI QUINTO DI TREVISO Servizio Tesoreria I.C.I.**, oppure utilizzando il modello **F24**, oppure mediante il servizio gratuito di pagamento POS con Bancomat o Carta di Credito (non si accettano contanti), presso l'Ufficio Tributi del Comune di Quinto di Treviso. **L'importo dei bollettini deve essere arrotondato all'euro per difetto se la frazione è inferiore a 49 centesimi, per eccesso se è superiore. Limite minimo di versamento € 3,00.**

Si ricorda, inoltre, che entro il termine per la presentazione della dichiarazione dei redditi, i contribuenti devono presentare la dichiarazione ICI anno 2009, utilizzando gli appositi modelli ministeriali disponibili anche presso l'Ufficio Tributi (la dichiarazione ICI è dovuta nel caso di variazioni che non transitano per il Modello Unico Informatico, ad es. variazioni di utilizzo degli immobili, valori aree fabbricabili).

Ufficio Tributi: tel. 0422/472321 – 472340 – fax 0422/472380

Orario per il pubblico:

lunedì 16,00/18,00 - martedì 10,00/12,00 - mercoledì 16,00/18,30 - venerdì 10,00/12,00