



COMUNE DI QUINTO DI TREVISO

PROVINCIA DI TREVISO

SETTORE III - GESTIONE TERRITORIO

Ufficio Lavori Pubblici

www.comune.quintoditreviso.tv.it e-mail: lavori_publici@comune.quintoditreviso.tv.it

Prot.4550

AVVISO DI INDAGINE ESPLORATIVA DI MERCATO

PER ACQUISIRE MANIFESTAZIONI D'INTERESSE A PARTECIPARE A PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETTERA B) DEL D.LGS. 50/2016 PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI **RISTRUTTURAZIONE PALESTRA "G. CIARDI" FINALIZZATA AL RISPARMIO ENERGETICO-** IMPORTO A BASE DI GARA € **148.468,40** DI CUI € **4.746,84** PER ONERI DI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO.

INTERVENTO REALIZZATO AVVALENDOSI DEL FINANZIAMENTO COMUNITARIO POR FESR 2014-2020 AZIONE 4.1.1 PROMOZIONE DELL'ECO-EFFICIENZA E RIDUZIONE DEI CONSUMI DI ENERGIA PRIMARIA NEGLI EDIFICI E STRUTTURE PUBBLICHE O AD USO PUBBLICO RESIDENZIALI E NON RESIDENZIALI E INTEGRAZIONE DI FONTI RINNOVABILI

SCADE IL 11/04/2017

Con il presente avviso, in conformità alle Linee Guida n. 4 approvate dal Consiglio dell'A.N.A.C con delibera 1097 del 26/10/2016 di attuazione del D.Lgs.50/2016, il Comune di Quinto di Treviso intende acquisire le manifestazioni di interesse degli operatori economici a partecipare alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto, secondo le disposizioni dell'art. 36 del D.Lgs.50/2016.

Si precisa che il presente avviso non costituisce avvio della procedura di gara pubblica né proposta contrattuale e non vincola in alcun modo la scrivente amministrazione. Esso è finalizzato all'individuazione di operatori economici muniti dei prescritti requisiti da consultare nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza ai sensi dell'art. 4 del D.Lgs.50/2016. L'amministrazione si riserva di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e di non dar seguito alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori.

I dati dei lavori da affidare sono i seguenti:

STAZIONE APPALTANTE:

Comune di Quinto di Treviso – Piazza Roma, 2 – 31055 Quinto di Treviso (Tv) - Tel. 0422/472341 - Fax 0422/472346 - PEC: lavoripubblici.comune.quintoditreviso.tv@pecveneto.it.

PROCEDURA DI GARA:

Art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs.50/2016 (Nuovo Codice dei Contratti): procedura negoziata di cui all'articolo 63 del D.Lgs.50/2016 con consultazione di almeno cinque operatori economici.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:

L'appalto verrà aggiudicato con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, co. 4 lett. a), del d.lgs 50/2016. Si procederà all'esclusione automatica delle offerte ai sensi dell'art. 97, comma 8, del D.Lgs 50/2016 in presenza di un numero di offerte pari o superiore a 10.

OGGETTO DELL'APPALTO: LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE PALESTRA "G. CIARDI" FINALIZZATA AL RISPARMIO ENERGETICO consistenti in interventi di coibentazione dell'involucro edilizio (copertura), ristrutturazione dell'impianto termico e installazione impianto solare termico.

LUOGO DI ESECUZIONE:

Comune di Quinto di Treviso.

IMPORTO A BASE DI GARA:

€ 148.468,40 di cui € 4.746,84 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso.

LAVORAZIONI DI CUI SI COMPONE L'INTERVENTO:

- CATEGORIA PREVALENTE: **OG1** per € 95.496,83 (di cui € 3.053,23 per oneri di sicurezza)
- CATEGORIA SCORPORABILE/SUBAPPALTABILE: **OS28** per € 52.971,57 (di cui 1.693,61 per oneri di sicurezza).

Si precisa che vi sono lavorazioni in categoria **OS30** (per € 2.800,00), singolarmente inferiori al 10% dell'importo complessivo, che sono state ricomprese nell'importo della categoria prevalente e possono essere eseguite direttamente dall'affidatario se in possesso della relativa qualificazione o essere affidate in subappalto.

SOGGETTI AMMESSI ALLA PROCEDURA:

Sono ammessi a presentare la manifestazione di interesse i soggetti individuati all'art. 45 del D.Lgs.50/2016. Le Imprese, oltre che singolarmente, possono partecipare anche riunite in Associazioni Temporanee o Consorzi, secondo le modalità e con le prescrizioni stabilite negli Artt. 47 e 48 del D. Lgs. 50/2016.

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE:

- insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del d.lgs. 50/2016, espressamente riferite all'impresa e a tutti i soggetti indicati nella medesima norma;
- essere in possesso di valida attestazione SOA per le seguenti categorie e classifiche di cui al D.P.R. n. 207/2010:
 - **OG 1 (prevalente) Classifica I o superiore** ovvero possesso dei requisiti di cui all'art. 90 del D.P.R. n. 207/2010 per l'importo di € 95.496,83
 - **OS 28 (scorporabile/subappaltabile) Classifica I o superiore** ovvero possesso dei requisiti di cui all'art. 90 del D.P.R. n. 207/2010 per l'importo di € 52.971,57.Ai sensi dell'art. 79, comma 16 del D.P.R. 207/2010, il possesso dei requisiti può essere dimostrato anche con attestazione SOA per la categoria **OG11 Classifica I o superiore**

In considerazione della quota massima subappaltabile, come indicata all'art. 105, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 (trenta per cento dell'importo di contratto) e dell'importo della categoria scorporabile OS 28 sopra indicata che supera tale soglia percentuale, nel caso in cui il concorrente non sia in possesso della qualificazione per la categoria scorporabile OS 28, dovrà, **a pena di esclusione**, ai fini della dimostrazione del possesso di tale requisito di partecipazione:

> **ricorrere al raggruppamento temporaneo di tipo verticale** di cui all'art. 48, comma 1, del D.Lgs 50/2016 con operatore economico (mandante) in possesso della relativa qualificazione;

oppure

> **ricorrere all'avvalimento** di una impresa ausiliaria, in possesso della relativa qualificazione, ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs 50/2016;

Inoltre i lavori individuati in categoria OS28 (Impianti termici e di condizionamento) e OS30 (Impianti interni elettrici e simili) devono essere eseguiti da parte di installatori aventi i requisiti di cui agli articoli 3 e 4 del d.m. (sviluppo economico) 22 gennaio 2008, n. 37.

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE:

I soggetti interessati possono far pervenire apposita istanza debitamente firmata dal Legale Rappresentante, redatta secondo facsimile allegato al presente avviso (**Allegato 1**), accludendo fotocopia di un documento di riconoscimento in corso di validità del sottoscrittore entro il **giorno 11/04/2017**. **Si avvisa che nei giorni 7-8-9 aprile la casella di posta elettronica sarà inutilizzabile per cambio gestore.**

La trasmissione potrà avvenire esclusivamente via PEC:

lavoripubblici.comune.quintoditreviso.tv@pecveneto.it

Dovrà essere conservata, da parte degli interessati, la ricevuta di accettazione della pec. Il codice identificativo del messaggio, contenuto nella ricevuta, sarà utilizzato per l'eventuale sorteggio di cui sotto.

Acquisite le manifestazioni d'interesse l'Amministrazione Comunale procederà come segue:

1. Nel caso di presentazione di più di venti istanze, il Rup avrà facoltà di procedere all'individuazione dei soggetti da invitare alla procedura negoziata attraverso un sorteggio pubblico. Dell'effettuazione o meno del sorteggio e dell'eventuale data sarà fornita notizia con avviso pubblicato sul sito del Comune **il giorno 12/04/2017**.
2. Qualora il numero delle istanze pervenute sia inferiore al numero di dieci, l'Amministrazione Comunale, inviterà tutte le ditte che hanno presentato la richiesta, riservandosi la facoltà di procedere all'integrazione inserendo, tra le ditte da invitare, operatori economici individuati con ulteriore indagine di mercato.

PARTECIPAZIONE ALLA SUCCESSIVA PROCEDURA NEGOZIATA

Ai soggetti individuati come sopra verrà inviata, all'indirizzo pec utilizzato per la trasmissione della manifestazione d'interesse, la lettera di invito e i documenti necessari per la partecipazione alla procedura negoziata.

Sarà richiesta la visione obbligatoria dei luoghi, con rilascio di relativa attestazione, ai fini della partecipazione alla procedura.

La Stazione appaltante, in fase di gara, procederà alle verifiche del possesso dei requisiti di partecipazione attraverso l'utilizzo del sistema AVCPASS, messo a disposizione dall'Anac sul proprio sito. Per l'utilizzo del sistema da parte della Stazione appaltante è necessario che ciascun partecipante presenti in fase di gara il un documento denominato PassOE (Pass dell'operatore economico). Per la generazione di tale documento è necessario che ciascun operatore economico partecipante sia abilitato ad operare sul sistema AVCPASS con profilo "Amministratore dell'operatore economico". Pertanto tutti i soggetti che verranno invitati a partecipare alla procedura negoziata, dovranno, se non l'hanno già fatto, attivarsi tempestivamente registrandosi al sistema accedendo all'apposito link sul portale AVCP (Servizi ad accesso riservato AVCPASS), e munirsi del cosiddetto PassOE, che permetterà l'identificazione di ogni singolo partecipante e che dovrà essere presentato in fase di gara alla stazione appaltante ad integrazione della documentazione Amministrativa. Per registrarsi all'AVCPASS gli operatori economici dovranno essere dotati di firma digitale e di PEC.

Il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà conformemente alle disposizioni contenute nel D.Lgs. 193/2003 per finalità unicamente connesse alla procedura di affidamento del servizio.

Il Responsabile del Procedimento è l'arch. Andrea Sancassani, Responsabile del Settore III - Gestione Territorio.

Per informazioni: Tel. 0422/472341 - Fax 0422/472346
E-MAIL lavori_publici@comune.quintoditreviso.tv.it
PEC: lavoripubblici.comune.quintoditreviso.tv@pecveneto.it.

Quinto di Treviso, 22/03/2017

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO



Arch. Andrea Sancassani

A handwritten signature in black ink, which appears to be "A. Sancassani", written over the printed name.